

Hausregeln

Um einen reibungslosen Kurzurlaub genießen zu können, bedarf es leider einiger, sicherlich nachvollziehbarer, Regelungen. Nachfolgend haben wir für euch das Wesentliche zusammengefasst.

Für Mieter und Gäste einer unserer Ferienwohnungen gilt verbindlich:

- Das BlackSurprise Refugium "Die 1" sowie "Die 2" befinden sich (uneinsehbar) am Rande eines Wohngebietes in einem freistehenden Haus. Wir bitten unsere Gäste um Diskretion bei der An- und Abreise sowie auch während eures Aufenthaltes, solange ihr euch in "öffentlich" einsehbaren Bereichen befindet. Darum reist bitte in Alltagskleidung an. Explizit bedeutet dies: Nicht (zum Beispiel) in Latexoutfits oder in anderer auffälliger Fetischkleidung oder/und SM-Ausstattung. Nur so ist es möglich den Frieden mit der Nachbarschaft zu erhalten.
- Die SM-Ferienapartments und die dazugehörigen großzügigen Terrassen sind uneinsehbar. Falls Aufenthalte im Freien gewünscht sind, sind diese erlaubt - dann allerdings in entsprechend geringer Lautstärke.
- Das Rauchen in beiden Ferienwohnungen ist nicht gestattet. Für den Rauchgenuss haben wir im Außenbereich der Apartments Aschenbecher bereitgestellt. Bei nicht einhalten dieses Verbotes, behalten wir uns vor, die Kosten für die zusätzliche Reinigung und Rauchbefreiung in Rechnung zu stellen.
- Die Einnahme von Drogen und anderen illegalen Mitteln ist nicht gestattet!
- Stark alkoholisierte oder unter Drogen stehenden Personen können aus den Ferienwohnungen und vom Grundstück verwiesen werden!
- Der Aufenthalt von Personen unter 18 Jahren in unseren Apartments ist untersagt!
- Gewerbliche Vermietung ist absolut ausgeschlossen!
- Prostitution, in unseren Räumen, wird nicht toleriert.
- Foto- und Videoaufnahmen sind vorher mit uns abzusprechen.
- Das Mitbringen und der Aufenthalt von Tieren in den Apartments und auf unserem Grundstück ist nicht erlaubt.
- Das gebuchte BDSM Ferienapartment darf nur von den bei uns angemeldeten Personen benutzt werden. Weitere Gäste sind bei uns anzumelden. Ggfs. auch kurzfristig.
- Benutzung aller Geräte und Spielsachen erfolgt auf eigene Gefahr! Die Benutzung von BDSM-Geräten usw. kann bei unsachgemäßem Gebrauch zu Schäden und Verletzungen führen.
- Wir schließen jegliche Haftung für etwaige Unfälle und deren Folgen aus. Die Nutzung unserer Räumlichkeiten sowie aller darin befindlichen Gegenstände erfolgt ausschließlich auf eure eigene Gefahr.
- Eine Einweisung in euch unbekannte Geräte kann auf Wunsch erfolgen.
- Sollten Beschädigungen auftreten, sagt bitte zeitnah Bescheid, wir werden sicher eine Lösung finden.
- Einführbare Spielsachen bitte nur mit Kondom benutzen (liegen in den Apartments bereit).
- Alle benutzten Toys und Ausstattungen sind nach Benutzung gründlich zu reinigen und zur Desinfektion bereit zu legen. Desinfektion erfolgt durch uns.
- Das Apartment ist in einem ordentlichen und besenreinen Zustand zurück zu geben und benutztes Geschirr ist zu spülen.
- Für Wachsspiele, Ölspele und ähnliches die vorhandenen Laken/Decken benutzen.
- NS-Spiele sind nur in der Dusche erlaubt.

- KV-Spiele sind absolut untersagt !!
- Verunreinigungen durch Wachs, Öle, Körperflüssigkeiten und ähnlichem sind von den Mietern gründlich zu entfernen.
- Bei Verletzung der Hausordnung behalten wir uns das Hausrecht und gegebenenfalls Schadenersatzforderung vor.